



VILLE DE DEUX-MONTAGNES

# Présentation budgétaire 2025

Le 12 décembre 2024



# Nouveau Rôle 2025-2027



Augmentation de la valeur de la maison moyenne	43%
Taux d'augmentation sur la valeur de la maison moyenne	1.80%

# Taxation



Taxe foncière par 100 \$ d'évaluation	2025	2024
Résidentiel	0,5593 \$	0,7598 \$
Immeubles de 6 logements et plus	0,6879 \$	0,8448 \$
Immeubles non résidentiels	1,4541 \$	2,0507 \$
Terrains vagues desservis	2,2370 \$	0,7598 \$

# Tarification



Tarification fixe	2025	2024
Eau potable	189 \$	189 \$
Eaux usées	163 \$	163 \$
Matières résiduelles	160 \$	180 \$
Transport en commun	85 \$	85 \$
Déneigement	125 \$	125 \$
Piscines hors terre	25 \$	25 \$
Piscines excavées	35 \$	35 \$

# Tarification



Tarification par 100 \$ d'évaluation	2025	2024
Règlement 1122 – Asphaltage 2003	0 \$	0,0170 \$
Règlement 1324 – Usine de filtration	0,0103 \$	0,0145 \$

# Impact sur résidence unifamiliale

		2025	2024	Variation \$ Compte de taxes	Variation % Maison moyenne
<b>Valeur moyenne d'une résidence unifamiliale</b>		454 000 \$	316 800 \$	1 042 \$	43.31%
<b>Taxation par 100 \$ d'évaluation</b>	Foncière générale	0.5593 \$	0.7598 \$	(910) \$	
	Règlement 1122 – Asphaltage	- \$	0.0170 \$	(54) \$	
	Règlement 1324 – Usine de filtration	0.0103 \$	0.0145 \$	1 \$	
<b>Tarifications fixes</b>	Eau potable	189 \$	189 \$	- \$	
	Eaux usées	163 \$	163 \$	- \$	
	Matières résiduelles	160 \$	180 \$	(20) \$	
	Transport en commun	85 \$	85 \$	- \$	
	Déneigement	125 \$	125 \$	- \$	
		<b>3 308 \$</b>	<b>3 249 \$</b>	<b>59 \$</b>	
<b>Taux d'augmentation sur la valeur moyenne :</b>				<b>1.8%</b>	

# Revenus de fonctionnement



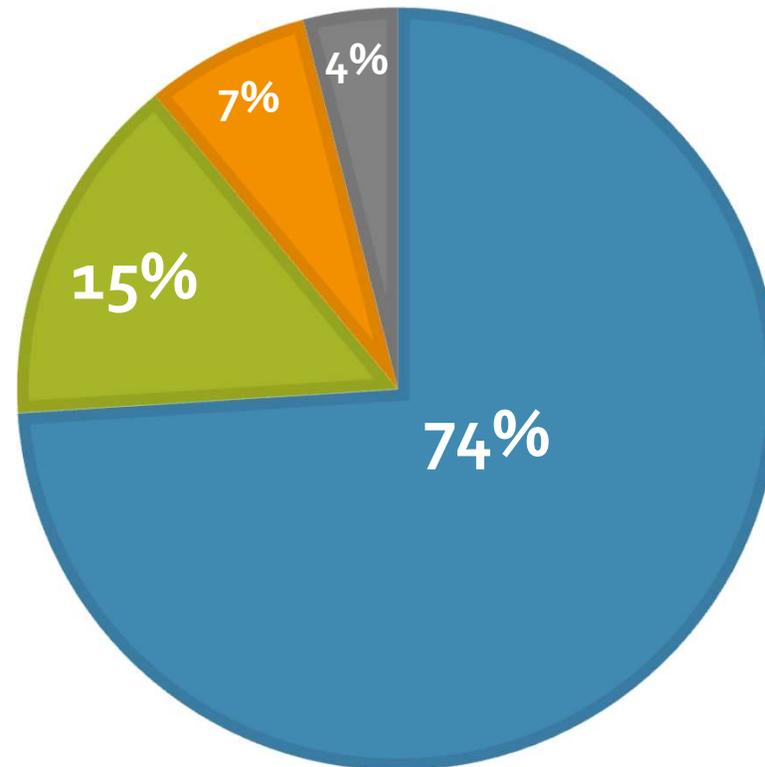
	2025	2024	Variation \$	Variation %
Taxes	25 185 600 \$	24 336 600 \$	849 000 \$	3.49%
Paiements tenant lieu de taxes	620 000 \$	615 000 \$	5 000 \$	1%
Autres revenus de sources locales	6 660 900 \$	6 397 900 \$	263 000 \$	4%
Transferts	2 509 600 \$	2 027 100 \$	482 500 \$	24%
<b>TOTAL REVENUS :</b>	<b>34 976 100 \$</b>	<b>33 376 600 \$</b>	<b>1 599 500 \$</b>	<b>4.8%</b>



VILLE DE DEUX-MONTAGNES

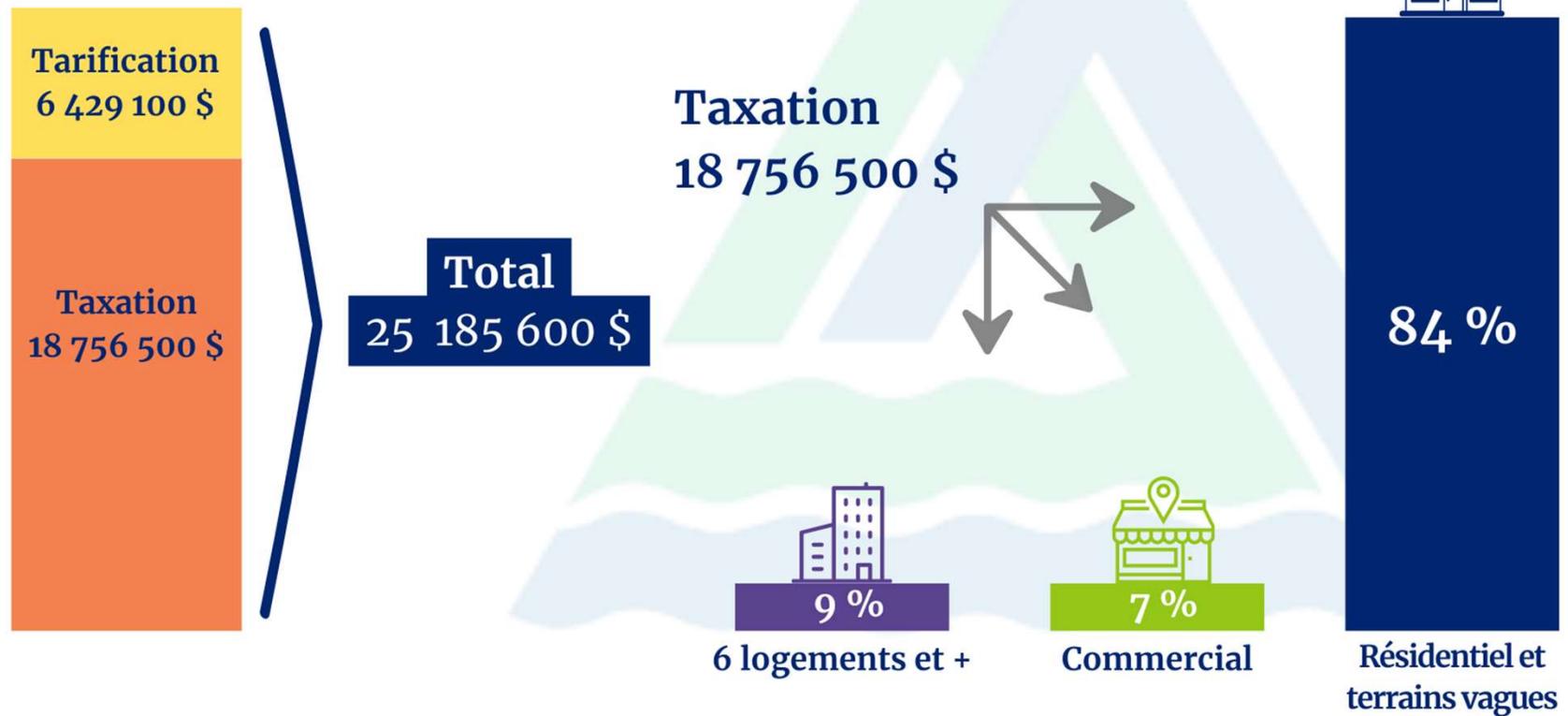
# Répartition des revenus

- Taxes municipales
- Recettes de sources locales - Services rendus
- Revenus de transferts
- Recettes de sources locales - Autres





## REVENUS DE TAXATION par catégorie d'immeuble



## Dépenses de fonctionnement

	2025	2024	Variation \$	Variation %
Administration générale	5 744 400 \$	5 433 400 \$	311 000 \$	6%
Sécurité publique	8 168 300 \$	7 709 000 \$	459 300 \$	6%
Transport / Voirie	4 611 400 \$	4 145 500 \$	465 900 \$	11%
Hygiène du milieu	5 825 400 \$	5 818 600 \$	6 800 \$	0%
Aménagement, urbanisme & développement	1 035 000 \$	1 029 300 \$	5 700 \$	1%
Loisirs et culture	5 908 600 \$	5 561 200 \$	347 400 \$	6%
Frais de financement	788 500 \$	725 000 \$	63 500 \$	9%
<b>TOTAL DÉPENSES :</b>	<b>32 081 600 \$</b>	<b>30 422 000 \$</b>	<b>1 659 600 \$</b>	<b>5.5%</b>

# Affectations



	2025	2024	Variation \$	Variation %
Activités d'investissement	820 000 \$	463 600 \$	356 400 \$	77%
Surplus accumulés non affectés	- \$	- \$	- \$	0%
Réserves financières et Fonds réservés	52 500 \$	220 000 \$	(167 500) \$	-76%
<b>TOTAL AFFECTATIONS :</b>	<b>872 500 \$</b>	<b>683 600 \$</b>	<b>188 900 \$</b>	<b>28%</b>



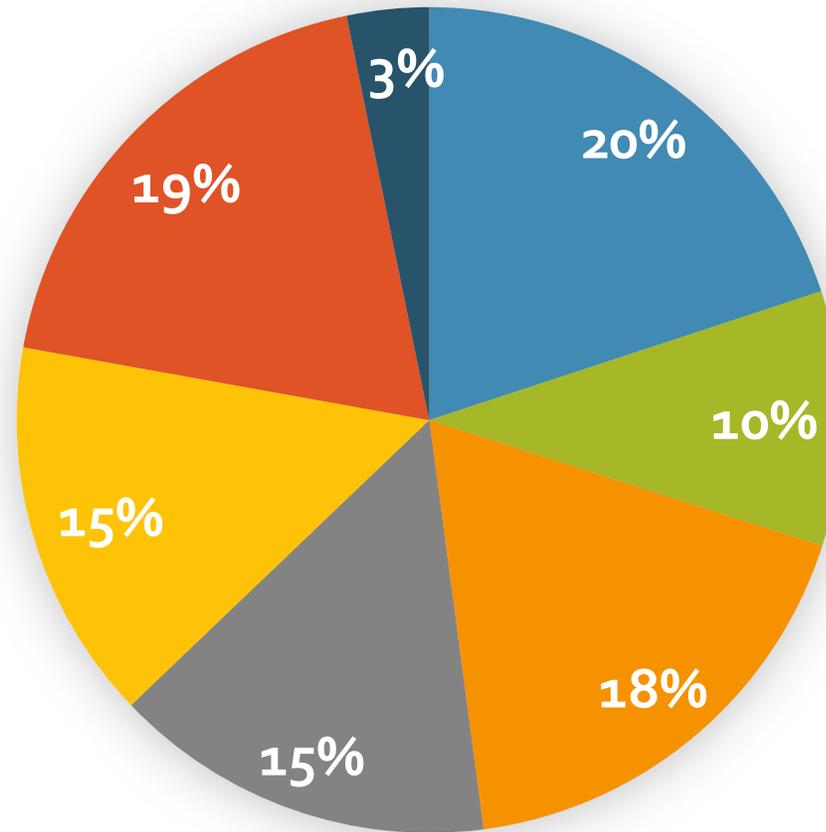
## Budget sommaire

	2025	2024	Variation \$	Variation %
<b>Total REVENUS</b>	<b>34 976 100 \$</b>	<b>33 376 600 \$</b>	<b>1 599 500 \$</b>	<b>5%</b>
Total dépenses de fonctionnement	32 081 600 \$	30 422 000 \$	1 659 600 \$	5%
Remb. dette à long terme	2 022 000 \$	2 501 000 \$	(479 000) \$	-19%
Total AFFECTATIONS	872 500 \$	453 600 \$	418 900 \$	92%
<b>Total DÉPENSES</b>	<b>34 976 100 \$</b>	<b>33 376 600 \$</b>	<b>1 599 500 \$</b>	<b>5%</b>
<b>EXCÉDANT NET :</b>	<b>- \$</b>	<b>- \$</b>		



VILLE DE DEUX-MONTAGNES

## Répartition des dépenses (net des services rendus aux autres villes)



■ Sécurité publique

■ Loisirs, culture, santé et bien-être

■ Transport et voirie

■ Urbanisme

■ Frais de financement et affectations

■ Administration générale

■ Hygiène du milieu

PTI 2025-2027

# PTI 2025-2027



BÂTIMENTS	2025	2026	2027
Bibliothèque et loisirs	3 093 000 \$	210 000 \$	25 000 \$
Gestion du territoire	260 000 \$	35 000 \$	- \$
Usine de filtration - rénovation	200 000 \$	1 000 000 \$	2 000 000 \$
Station de pompage	875 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Cour municipale	- \$	150 000 \$	150 000 \$
<b>TOTAL BÂTIMENTS :</b>	<b>3 553 000 \$</b>	<b>1 245 000 \$</b>	<b>2 025 000 \$</b>

# PTI 2025-2027



INFRASTRUCTURES	2025	2026	2027
Réseau d'égout et d'aqueduc	7 000 000 \$	4 500 000 \$	4 500 000 \$
Réfection de pavage	7 675 000 \$	3 400 000 \$	2 400 000 \$
Mur antibruit	2 500 000 \$	- \$	- \$
<b>TOTAL INFRASTRUCTURES :</b>	<b>17 175 000 \$</b>	<b>7 900 000 \$</b>	<b>6 900 000 \$</b>

# PTI 2025-2027



VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS	2025	2026	2027
Travaux publics	780 000 \$	690 000 \$	905 000 \$
Service de la sécurité incendie	65 000 \$	135 000 \$	1 865 000 \$
<b>TOTAL VÉHICULES :</b>	<b>845 000 \$</b>	<b>825 000 \$</b>	<b>2 770 000 \$</b>

# PTI 2025-2027



SERVICE DES LOISIRS / PARCS	2025	2026	2027
Parc du centenaire	790 000 \$	- \$	- \$
Parc Armitage	285 000 \$	- \$	- \$
Parc Olympia	650 000 \$	- \$	- \$
Parcs de quartier	210 000 \$	100 000 \$	100 000 \$
Piscine	100 000 \$	100 000 \$	250 000 \$
Descente bateaux	250 000 \$	- \$	- \$
<b>TOTAL SERVICE DES LOISIRS :</b>	<b>2 285 000 \$</b>	<b>200 000 \$</b>	<b>350 000 \$</b>

# PTI 2025-2027



IMMOBILISATIONS	2025	2026	2027
BÂTIMENTS	4 428 000 \$	1 470 000 \$	2 250 000 \$
INFRASTRUCTURES	17 175 000 \$	7 900 000 \$	6 900 000 \$
VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS	845 000 \$	825 000 \$	2 770 000 \$
LOISIRS	2 285 000 \$	200 000 \$	350 000 \$
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS :</b>	<b>24 733 000 \$</b>	<b>10 395 000 \$</b>	<b>12 270 000 \$</b>

# PTI 2025-2027



SUBVENTIONS ET SURPLUS	2025	2026	2027
SUBVENTION (TECQ)	5 345 000 \$	- \$	- \$
SUBVENTION (ARTM)	7 075 000 \$	- \$	- \$
SUBVENTION (PRAFI)	1 050 000 \$	3 150 000 \$	3 150 000 \$
SUBVENTION (MTQ)	1 250 000 \$	- \$	- \$
SUBVENTION (FAC)	640 000 \$		
AUTRES SUBVENTIONS (CMM/PAFIRSPA/MRC)	1 125 000 \$		
<b>TOTAL SUBVENTIONS ET SURPLUS :</b>	<b>16 485 000 \$</b>	<b>3 150 000 \$</b>	<b>3 150 000 \$</b>

# PTI 2025-2027



IMMOBILISATIONS (COÛT AU NET)	2025	2026	2027
BÂTIMENTS	4 428 000 \$	1 470 000 \$	2 250 000 \$
INFRASTRUCTURES	1 815 000 \$	4 750 000 \$	3 750 000 \$
VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS	845 000 \$	825 000 \$	2 770 000 \$
LOISIRS	1 160 000 \$	200 000 \$	350 000 \$
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS :</b>	<b>8 248 000 \$</b>	<b>7 245 000 \$</b>	<b>9 120 000 \$</b>

Merci !



VILLE DE DEUX-MONTAGNES